



CURSO



Curso Online Regulación de Contratos y Otros Actos Jurídicos



INEAF
BUSINESS SCHOOL

INEAF Business School



Índice

Curso Online Regulación de Contratos y Otros Actos Jurídicos

1. Historia
2. Titulación Curso Online Regulación de Contratos y Otros Actos Jurídicos
[Resumen](#) / [A quién va dirigido](#) / [Objetivos](#) / [Para que te prepara](#) / [Salidas Laborales](#) / [INEAF Plus](#)
3. Metodología de Enseñanza
4. Alianzas
5. Campus Virtual
6. Becas
7. Claustro Docente
8. Temario Completo



Historia

Ineaf Business School



En el año 1987 nace la primera promoción del Máster en Asesoría Fiscal impartido de forma presencial, a sólo unos metros de la histórica Facultad de Derecho de Granada. Podemos presumir de haber formado a profesionales de éxito durante las 27 promociones del Máster presencial, entre los que encontramos abogados, empresarios, asesores fiscales, funcionarios, directivos, altos cargos públicos, profesores universitarios...

El Instituto Europeo de Asesoría Fiscal INEAF ha realizado una apuesta decidida por la innovación y nuevas tecnologías, convirtiéndose en una Escuela de Negocios líder en formación fiscal y jurídica a nivel nacional.

Ello ha sido posible gracias a los cinco pilares que nos diferencian:

- **Claustro** formado por profesionales en ejercicio.
- **Metodología y contenidos** orientados a la práctica profesional.
- **Ejemplos y casos prácticos** adaptados a la realidad laboral.
- **Innovación** en formación online.
- **Acuerdos** con Universidades.



Curso Online Regulación de Contratos y Otros Actos Jurídicos

DURACIÓN

50 H

PRECIO

199 €

MODALIDAD

Online

Entidad impartidora:

INEAF - Instituto Europeo de Asesoría Fiscal



Programa de Becas / Financiación 100% Sin Intereses

Titulación Curso Práctico

- Titulación expedida por el Instituto Europeo de Asesoría Fiscal (INEAF), avalada por el Instituto Europeo de Estudios Empresariales (INESEM) "Enseñanza no oficial y no conducente a la obtención de un título con carácter oficial o certificado de profesionalidad."



Resumen

El Curso Online de Regulación de Contratos y Otros Actos Jurídicos te proporcionará una formación completa relativa a diferentes tipos de contratos, la naturaleza jurídica de las entidades, así como las distintas actas notariales y apoderamientos, que te permitirá asesorar a diferentes clientes, tanto con personalidad física como jurídica. Conviértete en un profesional de la mano de INEAF, líderes en el sector, y aporta valor a tu currículum con este curso que te permitirá diferenciarte gracias a una enseñanza multidisciplinar e integrada.

A quién va dirigido

Este Curso Online de Regulación de Contratos y Otros Actos Jurídicos está dirigido a profesionales del derecho o estudiantes del ámbito jurídico como abogados, notarios, asesores jurídicos de empresas o instituciones, cargos directivos proporcionando conocimientos tanto para complementar sus estudios en regulación de contratos y otros actos jurídicos así como para profundizar o reforzarlos.

Objetivos

Con el **Curso Online Regulación de Contratos y Otros Actos Jurídicos** usted alcanzará los siguientes objetivos:

- Conocer los diferentes tipos de contratos, haciendo hincapié en los traslativos y de arrendamiento y cesiones de uso.
- Analizar los distintos pactos acumulables (independientes o no) relativos a los negocios jurídicos principales.
- Distinguir entre entidades con personalidad jurídica y sin personalidad jurídica, así como sus tipos.
- Comparar los tipos de sociedades mercantiles, sus características y diferencias.
- Identificar y saber usar los distintos tipos de actas.
- Comprender los diferentes tipos de poderes del ordenamiento jurídico.



¿Y, después?

INEAF *Plus*. Descubre las ventajas

SISTEMA DE CONVALIDACIONES INEAF

La organización modular de nuestra oferta formativa permite formarse paso a paso; si ya has estado matriculado con nosotros y quieres cursar nuevos estudios solicita tu plan de convalidación. No tendrás que pagar ni cursar los módulos que ya tengas superados.

ACCESO DE POR VIDA A LOS CONTENIDOS ONLINE

Aunque haya finalizado su formación podrá consultar, volver a estudiar y mantenerse al día, con acceso de por vida a nuestro Campus y sus contenidos sin restricción alguna.

CONTENIDOS ACTUALIZADOS

Toda nuestra oferta formativa e información se actualiza permanentemente. El acceso ilimitado a los contenidos objeto de estudio es la mejor herramienta de actualización para nuestros alumno/as en su trabajo diario.

DESCUENTOS EXCLUSIVOS

Los antiguos alumno/as acceden de manera automática al programa de condiciones y descuentos exclusivos de INEAF Plus, que supondrá un importante ahorro económico para aquellos que decidan seguir estudiando y así mejorar su currículum o carta de servicios como profesional.



OFERTAS DE EMPLEO Y PRÁCTICAS

Desde INEAF impulsamos nuestra propia red profesional entre nuestros alumno/as y profesionales colaboradores. La mejor manera de encontrar sinergias, experiencias de otros compañeros y colaboraciones profesionales.

NETWORKING

La bolsa de empleo y prácticas de INEAF abre la puerta a nuevas oportunidades laborales. Contamos con una amplia red de despachos, asesorías y empresas colaboradoras en todo el territorio nacional, con una importante demanda de profesionales con formación cualificada en las áreas legal, fiscal y administración de empresas.

SALIDAS LABORALES

- Experto en contratos traslativos.- Experto en actas notariales.- Profesional especializado en contratos de arrendamiento y cesiones de uso.- Experto en pactos acumulables a negocios jurídicos principales.- Especialista en contratos de renting y franchising.

¿PARA QUÉ TE PREPARA?

El Curso Online de Regulación de Contratos y Otros Actos Jurídicos te prepara para poseer un conocimiento profundo de los contratos traslativos, dirigidos hacia las compraventas especiales, permutas, cooperativas, condominios así como contratos de arrendamiento y cesiones de uso. Igualmente se profundizará en arrendamientos y subarrendamientos de fincas, leasing, extinción de los arrendamientos y los contratos de renting y franchising. Por otro lado, se diferencia entre las entidades con personalidad jurídica y sin personalidad jurídica para dominar las actas notariales y los apoderamientos, diferenciando los tipos de poder, modificaciones y otras...

En INEAF ofrecemos oportunidades de formación sin importar horarios, movilidad, distancia geográfica o conciliación.

Nuestro método de estudio online se basa en la integración de factores formativos y el uso de las nuevas tecnologías. Nuestro equipo de trabajo se ha fijado el objetivo de integrar ambas áreas de forma que nuestro alumnado interactúe con un CAMPUS VIRTUAL ágil y sencillo de utilizar. Una plataforma diseñada para facilitar el estudio, donde el alumnado obtenga todo el apoyo necesario, ponemos a disposición del alumnado un sinfín de posibilidades de comunicación.

Nuestra metodología de aprendizaje online, está totalmente orientada a la práctica, diseñada para que el alumnado avance a través de las unidades didácticas siempre prácticas e ilustradas con ejemplos de los distintos módulos y realice las Tareas prácticas (Actividades prácticas, Cuestionarios, Expedientes prácticos y Supuestos de reflexión) que se le irán proponiendo a lo largo del itinerario formativo.

Al finalizar el máster, el alumnado será capaz de transformar el conocimiento académico en conocimiento profesional.

metodología INEAF



Profesorado y servicio de tutorías

Todos los profesionales del Claustro de INEAF compatibilizan su labor docente con una actividad profesional (Inspectores de Hacienda, Asesores, Abogados ...) que les permite conocer las necesidades reales de asesoramiento que exigen empresas y particulares. Además, se encargan de actualizar continuamente los contenidos para adaptarlos a todos los cambios legislativos, jurisprudenciales y doctrinales.

Durante el desarrollo del programa el alumnado contará con el apoyo permanente del departamento de tutorización. Formado por especialistas de las distintas materias que ofrecen al alumnado una asistencia personalizada a través del servicio de tutorías on-line, teléfono, chat, clases online, seminarios, foros ... todo ello desde nuestro CAMPUS Online.

Materiales didácticos

Al inicio del programa el alumnado recibirá todo el material asociado al máster en papel. Estos contenidos han sido elaborados por nuestro claustro de expertos bajo exigentes criterios de calidad y sometido a permanente actualización. Nuestro sistema de Campus online permite el acceso ilimitado a los contenidos online y suministro gratuito de novedades y actualizaciones que hacen de nuestros recursos una valiosa herramienta para el trabajo diario.



Alianzas

En INEAF, las **relaciones institucionales** desempeñan un papel fundamental para mantener el máximo grado de excelencia en nuestra oferta formativa y situar a nuestros alumno/as en el mejor escenario de oportunidades laborales y relaciones profesionales.



ASOCIACIONES Y COLEGIOS PROFESIONALES

Las alianzas con asociaciones, colegios profesionales, etc. posibilitan el acceso a servicios y beneficios adicionales a nuestra comunidad de alumno/as.



EMPRESAS Y DESPACHOS

Los acuerdos estratégicos con empresas y despachos de referencia nos permiten nutrir con un especial impacto todas las colaboraciones, publicaciones y eventos de INEAF. Constituyendo INEAF un cauce de puesta en común de experiencia.

CALIDAD

PRÁCTICO

ACTUALIZADO

Si desea conocer mejor nuestro Campus Virtual puede acceder como invitado al curso de demostración a través del siguiente enlace:

alumnos.ineaf.es

campus virtual

En nuestro afán por adaptar el aprendizaje a la filosofía 3.0 y fomentar el empleo de los nuevos recursos tecnológicos en la empresa, **hemos desarrollado un Campus virtual (Plataforma Online para la Formación 3.0) exclusivo de última generación con un diseño funcional e innovador.**

Entre las herramientas disponibles encontrarás: servicio de tutorización, chat, mensajería y herramientas de estudio virtuales (ejemplos, actividades prácticas – de cálculo, reflexión, desarrollo, etc.-, vídeo-ejemplos y videotutoriales, además de “supercasos”, que abarcarán módulos completos y ofrecerán al alumnado una visión de conjunto sobre determinadas materias).

El Campus Virtual permite establecer contacto directo con el equipo de tutorización a través del sistema de comunicación, permitiendo el intercambio de archivos y generando sinergias muy interesantes para el aprendizaje.

El alumnado dispondrá de **acceso ilimitado a los contenidos** contando además con manuales impresos de los contenidos teóricos de cada módulo, que le servirán como apoyo para completar su formación.


En INEAF apostamos por tu formación y ofrecemos un **Programa de becas y ayudas al estudio**. Somos conscientes de la importancia de las ayudas al estudio como herramienta para garantizar la inclusión y permanencia en programas formativos que permitan la especialización y orientación laboral.

BE
CAS

| BECA DESEMPLEADOS Y ESTUDIANTES | BECA ANTIGUOS ALUMNOS | BECA AUTÓNOMOS | BECA FORMATIVA DE COLABORACIÓN |
|--|---|--|---|
| Para aquellos que se encuentre en situación de desempleo o estén cursando estudios y decidan invertir su tiempo en actualizar sus conocimientos o reorientar su carrera profesional. | Queremos que sigas formándote con nosotros, por ello INEAF te ofrece un 20% dto. en todo nuestro catálogo y te garantiza la beca en los programas Máster. | Valoramos a aquellos que inician su propia aventura empresarial y ven en la formación un valor añadido a sus servicios. INEAF ofrece a los autónomos una beca del 15% dto. | Colaboradores y personal asociado. Tanto por ciento de beca acordado en función del convenio de colaboración. |
| Documentación a aportar: <ul style="list-style-type: none">• Justificante de encontrarse en situación de desempleo• Documentación que acredite la situación de estudiante | Documentación a aportar: <ul style="list-style-type: none">• No tienes que aportar nada. ¡Eres parte de INEAF! | Documentación a aportar: <ul style="list-style-type: none">• Copia del último recibo de autónomo | Documentación a aportar: <ul style="list-style-type: none">• Consulta información sobre el convenio de colaboración |
| 20% | 20% | 15% | % |

Para más información puedes contactar con nosotros en el teléfono 958 050 207 y también en el siguiente correo electrónico: formacion@ineaf.es

El Claustro Docente de INEAF será el encargado de analizar y estudiar cada una de las solicitudes, y en atención a los **méritos académicos y profesionales** de cada solicitante decidirá sobre la concesión de **beca**.

A photograph of three people (two men and one woman) sitting around a wooden conference table in a room with bookshelves. They are dressed in business attire. The man on the left is wearing glasses and a suit. The woman in the middle has curly hair and is wearing a pink top. The man on the right is wearing glasses and a suit. There are papers, a calculator, and a pen holder on the table.

"Preparamos profesionales con casos prácticos,
llevando la realidad del mercado laboral a
nuestros Cursos y Másteres"

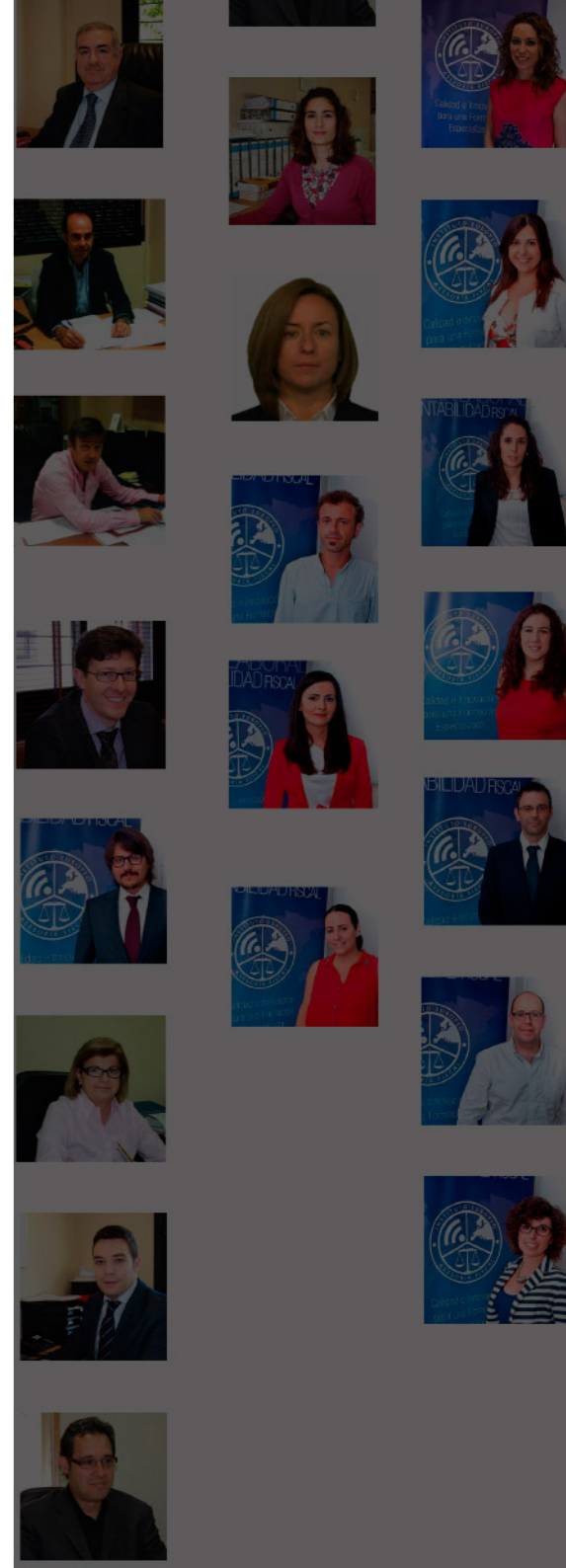
Claustro docente

Nuestro equipo docente está formado por Inspectores de Hacienda, Abogados, Economistas, Graduados Sociales, Consultores, ... Todos ellos profesionales y docentes en ejercicio, con contrastada experiencia, provenientes de diversos ámbitos de la vida empresarial que aportan aplicación práctica y directa de los contenidos objeto de estudio, contando además con amplia experiencia en impartir formación a través de las TICs.

Se ocupará además de resolver dudas al alumnado, aclarar cuestiones complejas y todas aquellas otras que puedan surgir durante la formación.

Si quieres saber más sobre nuestros docentes accede a la sección Claustro docente de nuestra web desde

[aquí](#)



UNIDAD DIDÁCTICA 1.

CONTRATOS TRASLATIVOS

1. La Compraventa
2. - Ideas generales
3. - El objeto de la compraventa
4. - Efectos y obligaciones
5. - La multipropiedad o aprovechamiento por turnos
6. Las compraventas especiales
7. - El retracto convencional
8. - Compra a prueba y compra a gustum
9. - La compraventa de bienes muebles a plazos
10. - Las nuevas modalidades de venta al público
11. - La compraventa de valores
12. - La compraventa de participaciones sociales
13. La permuta, condominio y cooperativas
14. - La permuta
15. - El condominio
16. - Las cooperativas de viviendas
17. - Las transmisiones patrimoniales onerosas

UNIDAD DIDÁCTICA 2.

CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO Y CESIONES DE USO

1. Arrendamientos. Arrendamiento o subarrendamiento de fincas. Arrendamiento financiero o leasing
2. Renting y franchising
3. - Contrato de renting
4. - Contrato de franchising
5. Traspaso, cesión y novación
6. - El comadato
7. - La cesión
8. - El subarriendo
9. - La novación
10. Otras resoluciones
11. - Resolución o extinción convencional de arrendamiento de fincas
12. - Resolución o extinción convencional de arrendamiento de bienes muebles
13. - Resolución o extinción convencional de arrendamiento de financieros

UNIDAD DIDÁCTICA 3.

OTROS ACTOS Y CONTRATOS: CONTRATOS DE OPCIÓN, ALEATORIOS Y ATÍPICOS

1. El contrato de opción
2. - El contrato de opción y compra
3. - El derecho de tanteo
4. - El derecho de retracto
5. Los contratos aleatorios
6. - El contrato de seguro
7. - El contrato de sociedad
8. - El contrato de depósito
9. Los contratos atípicos
10. - El contrato de Factoring
11. - El contrato de Confirming
12. - El contrato de cesión

UNIDAD DIDÁCTICA 4.

PACTOS ACUMULABLES A NEGOCIOS JURÍDICOS PRINCIPALES, INDEPENDIENTES O NO

1. La condición y las pólizas de afianzamiento mercantil
2. - La condición
3. - Las pólizas de afianzamiento mercantil
4. - Los pactos
5. - El pacto de reserva de dominio
6. - El pacto de retroventa
7. - El pacto de supervivencia
8. La subrogación en posición deudora y la extinción de las comunidades de bienes
9. - La subrogación en posición deudora
10. - La extinción de las comunidades de bienes

UNIDAD DIDÁCTICA 5.

ENTIDADES CON PERSONALIDAD JURÍDICA

1. Las sociedades mercantiles
2. Otros tipos de entidades
3. Órganos y gestiones sociales

UNIDAD DIDÁCTICA 6.

ENTIDADES SIN PERSONALIDAD JURÍDICA

1. El contrato de joint venture
2. - El contrato de joint-venture: concepto y regulación jurídica
3. - La unión temporal de empresas (utes)
4. El contrato de cuentas en participación
5. - Concepto
6. - Características
7. - Capacidad y efectos
8. Las entidades sin personalidad jurídica
9. - Las comunidades de bienes
10. - La sociedad civil

UNIDAD DIDÁCTICA 7.

ACTAS I

1. Actas de notificación y requerimiento
2. Actas de manifestaciones y referencia
3. Actas de exhibición
4. Compromisos de invitación
5. Actas de presencia
6. - Actas de presencia para reunificación familiar
7. - Actas de presencia en materia electoral
8. Actas de protocolización en general
9. - Actas de protocolización de bases de sorteo
10. - Actas de protocolización de laudo arbitral
11. Actas de incorporación de base gráfica
12. Actas de incorporación de referencia catastral
13. Actas de entrega
14. Actas de reunión de órgano colegiado

UNIDAD DIDÁCTICA 8.

ACTAS II

1. Actas de fe de vida
2. Actas de sorteo
3. Actas de subasta
4. Actas de inutilización de títulos
5. Actas de depósito en consignación
6. - Otras actas de depósito
7. Actas de legitimación de firmas para efecto en país extranjero
8. Actas de fijación de saldo
9. Actas de tramitación de venta extrajudicial
10. Actas de notoriedad
11. - Actas de declaración de notoriedad de herederos abintestato
12. - Actas de notoriedad para la inmatriculación de fincas
13. - Acta de notoriedad para la constancia de exceso de cabida
14. - Otras actas de notoriedad
15. Acta de remisión por correo

UNIDAD DIDÁCTICA 9.

APODERAMIENTOS

1. Tipos de poderes
2. - Poder general
3. - Poder electoral
4. -Poder para pleitos
5. - Sustitución de poder para pleitos
6. - Otro tipo de apoderamientos
7. Modificaciones de poderes
8. - Revocación de apoderamiento o autorización
9. - Autorizaciones
10. - Renuncia del apoderado
11. - Escritura de ratificación o aceptación
12. Otras actuaciones
13. - Poder preventivo para el caso de incapacidad
14. - Sustitución de otros poderes

www.ineaf.es



INEAF BUSINESS SCHOOL

958 050 207 · formacion@ineaf.es

